

**Usługi Elektroenergetyczne Łukasz Marczuk**

**80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 6A/9**

**tel.: 534 272 979, e-mail: lukaszmarczuk@interia.pl**

**NIP: 584-248-45-50, REGON: 386535762**

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z

Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

**TOM I**

## PROJEKT BUDOWLANY

Kierownik

Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo</b>
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Bytonia, gm. Zblewo</b>
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>XXVI</b>
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	<b>Bytonia (obręb nr 0003), gmina Zblewo (jednostka ewidencyjna 221313_2), dz. nr 417/16, 417/18, 417/20, 417/22</b>
<b>INWESTOR</b>	<b>Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk</b>
<b>NR ZLECENIA</b>	<b>ZN/9895/3434MZI/2025/2504447/1</b>

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH</b>	<b>ZAKRES OPRAWOWANIA</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	<b>Łukasz Marczuk</b>	<b>Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0213/POOE/09</b>	<b>Branża elektryczna</b>	<b>27.02.2026</b>	<b>projektant</b>

Luty 2026

MARKUŁ

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej	
Budowa przyłącza elektroenergetycznego nN-0,4kV dla zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 417/20, w m. Bytonia, gm. Zblewo	
EOP/KP/3/2026/03/016776	OBI/34/2504447
Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)	06.03.2026
Prace PPN: Wykonanie w technologii PPN	
Czas wyłączenia:	
Liczba niezasilonych odbiorców:	
Liczba zastosowanych agregatów:	
Obiekt zasilony agregatem:	
Moc zastosowanych agregatów:	
Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):	
<div> <div> Technik ds. Linii Elektroenergetycznych ..... Imię i Nazwisko </div> <div> 06.03.2026 ..... Data </div> <div> ..... Podpis </div> </div>	



## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

STAROSTWO POWIATOWE  
w Starogardzie Gdańskim  
Punkt Informacyjny

2026-03-06

Wpłynęło

Nr ..... podpis .....

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa: **Starosta Starogardzki**

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A.**

Kraj: Polska Województwo: **pomorskie**

Powiat: M. Gdańsk Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): ..... Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: gdański Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Miejscowość: ..... Kod pocztowy:

..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.



pełnomocnik



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Łukasz Marczuk**

Kraj: Polska Województwo: **pomorskie**

Powiat: gdański Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Burzyńskiego** Nr domu: **6A** Nr lokalu: **9**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-462** Poczta: **Gdańsk**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

**Email (nieobowiązkowo): lukaszmarczuk@interia.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **+ 48 534 272 979**

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

##### Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 30 marca 2026r

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: pomorskie Powiat: starogardzki Gmina: Zblewo

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: Bytonia Kod pocztowy: 83-210

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>:

221313\_2.0003.417/16, 221313\_2.0003.417/18, 221313\_2.0003.417/20, 221313\_2.0003.417/22

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- ☒ Wnoszę o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu.

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

06.03.2026 [Podpis] [Podpis]

- <sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- <sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- <sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



**OŚWIADCZENIE**  
**o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**  
**(PB-5)**

**Podstawa prawna:** Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

**1. DANE INWESTORA**

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA OPERATOR S.A.**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **M. GDAŃSK** Gmina: **M. GDAŃSK**

Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** Nr domu: **130** Nr lokalu: **.....**

Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **.....**

**2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **ŁUKASZ MARCZUK**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **M. GDAŃSK** Gmina: **M. GDAŃSK**

Ulica: **BURZYŃSKIEGO** Nr domu: **6A** Nr lokalu: **9**

Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-462** Poczta: **GDAŃSK**

**3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>**

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Zblewo**

Ulica: **.....** Nr domu: **.....**

Miejscowość: **Bytonia** Kod pocztowy: **83-210**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>:

**221313\_2.0003.417/16, 221313\_2.0003.417/18, 221313\_2.0003.417/20, 221313\_2.0003.417/22**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **0**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

**4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

**06.03.2026** *Marczuk Lukasz*

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzonego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



Ab. 6743. 209. 2026.

Nie wniesiono sprzeciwu

PODINSPEKTOR

*Mu*

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

STAROSTWO POWIATOWE  
Starogard Gdański  
Punkt informacyjny  
2026 -03- 06  
Wpłynęło  
Nr. 6889/2026  
*[Signature]*

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starosta Starogardzki

**STAROSTA STAROGARDZKI**  
83-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17 (19)

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A.**

Kraj: Polska Województwo: **pomorskie**

Powiat: M. Gdańsk Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): ..... Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: gdański Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....  
Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.



pełnomocnik



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Lukasz Marczuk**

Kraj: Polska Województwo: **pomorskie**

Powiat: gdański Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Burzyńskiego** Nr domu: **6A** Nr lokalu: **9**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-462** Poczta: **Gdańsk**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

Email (nieobowiązkowo): **lukaszmarczuk@interia.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **+ 48 534 272 979**



#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 30 marca 2026r

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: pomorskie Powiat: starogardzki Gmina: Zblewo

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: Bytonia Kod pocztowy: 83-210

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>:

221313\_2.0003.417/16, 221313\_2.0003.417/18, 221313\_2.0003.417/20, 221313\_2.0003.417/22

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody  
na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
  - ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
  - ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Wnoszę o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu.

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

06.03.2026 *[Podpis]* *[Podpis]*

- 1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- 3) W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- 4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



**Usługi Elektroenergetyczne Łukasz Marczuk**  
**80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 6A/9**  
 tel.: 534 272 979, e-mail: lukaszmarczuk@interia.pl  
 NIP: 584-248-45-50, REGON: 386535762

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<i>Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo</i>
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<i>Bytonia, gm. Zblewo</i>
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<i>XXVI</i>
<b>POZOSTALE DANE ADRESOWE</b>	<i>Bytonia (obręb nr 0003), gmina Zblewo (jednostka ewidencyjna 221313_2), dz. nr 417/16, 417/18, 417/20, 417/22</i>
<b>INWESTOR</b>	<i>Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk</i>
<b>NR ZLECENIA</b>	<i>ZN/9895/3434MZI/2025/2504447/1</i>

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<i>Projektant</i>	<i>Łukasz Marczuk</i>	<i>Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0213/POOE/09</i>	<i>Branża elektryczna</i>	<i>27.02.2026</i>	<i>[Podpis]</i>

**Luty 2026**



## **Spis treści projektu zagospodarowania terenu**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-5)**

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

### **II. Część opisowa (str. 6-7)**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Inne informacje i dane
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

### **III. Część rysunkowa**

1. Projekt zagospodarowania terenu

- rysunek nr E-01

## **II. Część opisowa**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Działka nr 417/16 stanowi drogę gruntową. Działki nr 417/18, 417/20, 417/22 są przewidziane pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zgodnie z wytycznymi inwestora należy wybudować przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4 kV zgodnie z załączonym rysunkiem nr E-01. Długość projektowanego przyłącza wynosi 69m.

#### **1. Inne informacje i dane**

##### **4.1 Informacja o wpisaniu terenu inwestycji do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**


Dla obszaru inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

##### **4.2 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę**

Wnioskowana działka nie leży na terenach górniczych.

##### **4.3 Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych**

Realizacja inwestycji nie ma negatywnego wpływu na środowisko. Na trasie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV nie znajdują się zieleń wysoka ani krzewy. Po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Planowana inwestycja nie spowoduje wycinki drzew ani krzewów. Planowana inwestycja nie wpływa w żaden sposób na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

  
projektant  
mgr inż. Łukasz Marczuk  
Upr. bud. do projektowania i/o ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych. nr ewid. POM/62134/2019



#### **4.4 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego**

Inwestycja polegająca na budowie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV zaliczana jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Wyżej wymieniona kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane o wyznaczonym schemacie obliczeniowym, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu.

#### **5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

W myśl zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015r. (Dz. U. z 2015r. poz. 1554) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego §13a dla obiektów liniowych obszarem oddziaływania obiektu jest teren, na którym powyższy obiekt jest zlokalizowany i nie zmienia to sposobu zagospodarowania działek sąsiednich. W tym przypadku są to działki ewidencyjne o numerach 417/16, 417/18, 417/20, 417/22 obręb Bytonia, gm. Zblewo.

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości wynikające z budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 V oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej:

- PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”
- PN-92/E-05009/41 „Ochrona przeciwporażeniowa”

Z przepisów tych wynika, że w/w urządzenia elektroenergetyczne nie powodują ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości.

  
projektant

mgr inż. Łukasz Marczuk  
Upi. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych. nr ewid. POM/0213/P/2017

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania  
domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo

### **III. Część rysunkowa**





BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH  
"KODEM" Sp. z o.o.

83-000 Pruszcz Gdański, Al. Józefa Właga 1/1a NIP 593-010-05-20  
tel. 692 378 971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]

Powiat: starogardzki [2213]

Jednostka ewidencyjna: Zblewo [221313\_2]

Obwód: Bytów [0003]

Nazwa obiektu: Bytunia, ul. 417/12

ID: GG-II.6640.4995.2025

Układ odniesienia:

poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)

wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Krzysztof Mazurek

Prace polowe: mgr inż. Justyna Ługiewicz

Pomiar wykonano dnia 22.12.2025 r.

Pruszcz Gdański, dnia 07.01.2026 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem narad koordynacyjnych (o ile istnieją w obszarze aktualizacji).

Legenda:

--- oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operę techniczną pozytywnie zweryfikowaną. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych GG-II.6640.4995.2025

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

Wykonawca prac geodezyjnych Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o.

Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywny weryfikacji Protokół GG-II.6640.4995.2025\_51682 z dnia 16.01.2026 r.

Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych Zbigniew Mazurek

numer uprawnień 622/4

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z Mową urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. 173, §1, pkt 5a Ustawy z dnia 17 maja 1981 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1191).



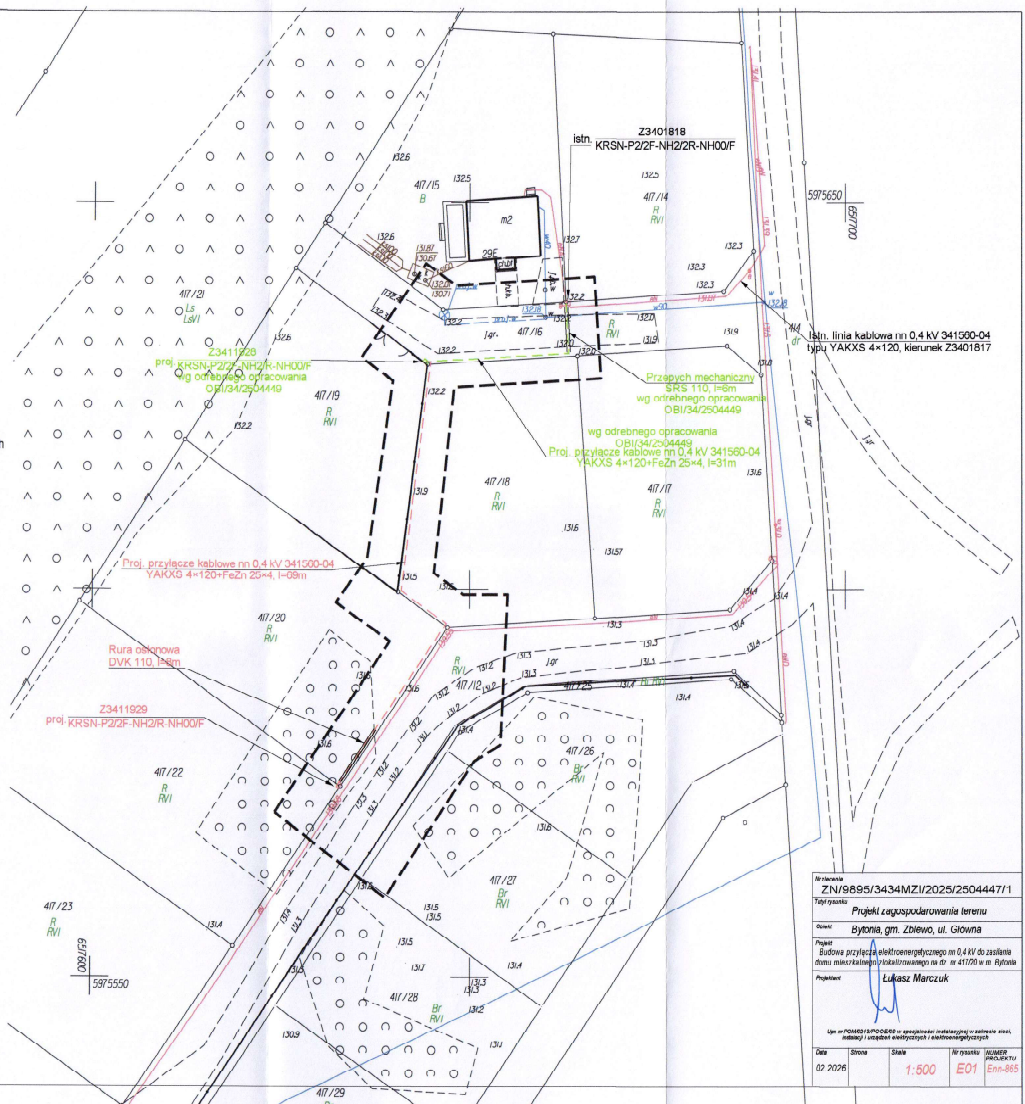
Signed by /  
Podpisano przez:  
Krzysztof Mateusz  
Mazurek

Date / Data: 2026-  
01-17 16:15



Signed by /  
Podpisano przez:  
Zbigniew Bolesław  
Mazurek

Date / Data: 2026-  
01-17 16:15



Nr sprawy  
ZN/9695/3434MZ/2025/2504447/1

Tytuł sprawy  
Projekt zagospodarowania terenu

Adres  
Bytów, gm. Zblewo, ul. Główna

Projekt  
Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV do zasilania domu mieszkalnego zabudowanego na działce nr 41/125 w m. Bytów

Projektant  
Łukasz Marczuk

Upr. w POKRÓCZKOWANIE w sprawie: wykonania projektu w zakresie: planowania i zagospodarowania terenu i inżynierii

Data  
02 2026

Skala  
1:500


Nr sprawy  
E01

INFORMACJA  
E01-005

**Usługi Elektroenergetyczne Łukasz Marczuk**  
**80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 6A/9**  
 tel.: 534 272 979, e-mail: lukaszmarczuk@interia.pl  
 NIP: 584-248-45-50, REGON: 386535762

## PROJEKT TECHNICZNY

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo</b>
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Bytonia, gm. Zblewo</b>
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>XXVI</b>
<b>POZOSTALE DANE ADRESOWE</b>	<b>Bytonia (obręb nr 0003), gmina Zblewo (jednostka ewidencyjna 221313_2), dz. nr 417/16, 417/18, 417/20, 417/22</b>
<b>INWESTOR</b>	<b>Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk</b>
<b>NR ZLECENIA</b>	<b>ZN/9895/3434MZI/2025/2504447/1</b>

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	<b>Łukasz Marczuk</b>	<b>Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0213/POOE/09</b>	<b>Branża elektryczna</b>	<b>27.02.2026</b>	

**Luty 2026**

## **Spis treści projektu technicznego**

### **I. Część opisowa (str. 2-9)**

1. Podstawa i zakres opracowania
2. Opis techniczny
3. Obliczenia techniczne linii
4. Zestawienia montażowe

### **II. Część rysunkowa**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu          | - rysunek nr E-01   |
| 2. Schemat strukturalny zasilania nn 0,4 kV | - rysunek nr E-02   |
| 3. Sposób układania kabli                   | - załącznik 1, 2, 3 |



## **I. Część opisowa**

### **1. Podstawa i zakres opracowania**

#### **1.1 Inwestor:**

Inwestorem i zleceniodawcą niniejszego projektu jest Energa-Operator S. A., Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

#### **1.2 Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy zasilania elektroenergetycznego domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 417/20 w m. Bytonia, gm. Zblewo.

#### **1.3 Podstawa opracowania:**

Projekt wykonano na podstawie:

- warunków przyłączenia do sieci nr P/25/074771 wydanych przez Energa-Operator S. A, Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim z dnia 19.09.2025r.,
- warunków przyłączenia do sieci nr P/25/074768 wydanych przez Energa-Operator S. A, Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim z dnia 19.09.2025r.,
- wizji lokalnej w terenie
- Polskich Norm i przepisów BiHP

#### **1.4 Zakres opracowania**

Projekt obejmuje:

- budowę przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV typu YAKXS 4×120 – 69m,
- montaż złącza kablowego KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F - szt. 1.

## **2. Opis techniczny**

### **2.1 Stan istniejący**

W pobliżu działki przewidzianej do zasilania przebiega zaprojektowana wg odrębnego opracowania OBI/34/2504449 linia kablowa nn 0,4kV typu YAKXS 4×120 obwód 341560-04 stacji transformatorowej T341560 „Bytonia Tartak” (jednostka o mocy 100kVA). Obwód 341560-04 jest zabezpieczony wkładkami WTNH-1/gF 125A

### **2.2 Przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4 kV**

Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4 kV 341560-04 typu YAKXS 4×120 należy wyprowadzić od złącza Z3411928 (wg odrębnego opracowania OBI/34/2504449) w kierunku projektowanego złącza kablowego Z3411929. Równolegle z kablem ułożyć bednarke ocynkowaną FeZn 25×4 łącząc ją z zaciskami PEN w projektowanym i istniejącym złączu kablowym. Wartość rezystancji uziemienia złącza nie może przekroczyć 5Ω. Gdy rezystancja uziomu okaże się większa, należy rozbudować go przez dodanie prętów miedziowanych.

Kabel układać zgodnie z normą N SEP-E-004. Nie należy układać kabla bezpośrednio na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby uszkodzić kabel, ani bezpośrednio zasypywać tą ziemią. Kable układać na podsypce z piasku min. 10 cm na głębokości min. 0,7 m, a pod jezdniami na głębokości 1 m. Kabel przysypać taką samą warstwą piasku, a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości 15 cm, na której należy ułożyć folię ostrzegawczą koloru niebieskiego - dla kabla nn. Pozostałą ziemią, starannie ją ubijając, zasypać wykop, a nadmiar uformować w nasyp. Kabel należy układać w sposób wykluczający jego uszkodzenie przez zginanie lub skręcanie. Linie kablową oznakować na całej długości za pomocą trwałych oznaczników rozmieszczonych w odstępach co 10 m i w miejscach charakterystycznych takich jak np.: mufy, przepusty, podejścia do stacji i złączy kablowych. Oznaczniki winny zawierać następujące informacje:

- typ oraz przekrój kabla,
- przebieg trasy,
- rok ułożenia.

Treść opisu na oznacznikach uzgodnić z Energa-Operator S. A., Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

### 2.3 Złącze kablowe

Złącze kablowe zaprojektowano w oparciu o konstrukcję złącza typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F wyposażone zgodnie ze schematem strukturalnym rys. nr E-02. Obudowa złącza wraz z fundamentem jest wykonana z tworzywa termoutwardzalnego. Projektowane złącze należy usytuować zgodnie z rysunkiem nr E-01. W złączu kablowym zamocować na kablach tabliczki informacyjne. Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w Energa-Operator S. A., Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim. Stosować kłódki i zamki według systemu Master-Key. Wyposażyć części kablowe złączy (z wyjątkiem części pomiarowych) w uchwyty do zakładania kłódek.

### 2.4 Ochrona przeciwporażeniowa

Zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi przyłączenia sieć zasilającą nn 0,4kV wykonać w układzie TN-C (punkt neutralny bezpośrednio uziemiony) oraz zastosować dodatkową ochronę od porażeń w instalacji odbiorczej – samoczynne szybkie wyłączenie. Obwody zalicznikowe wykonać w układzie TN-S – **kosztem i staraniem użytkownika.**

### 2.5 Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz z Polskimi Normami z zachowaniem zasad BiHP. Po wykonaniu robót elektrycznych wykonawca winien przekazać zleceniodawcy komplet dokumentów powykonawczych:

- inwentaryzację geodezyjną kabli ułożonych w ziemi,
- protokół pomiaru rezystancji izolacji kabli zasilających,
- protokół pomiaru rezystancji uziemienia,
- protokół pomiaru skuteczności zerowania.

  
mgr inż. Łukasz Marczuk  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych. nr ewid. POK.0002



**ZESTAWIENIE MONTAŻOWE KABLI I OSPRZĘTU KABLOWEGO nn 0,4kV - 341560-04**  
**Obiekt: Bytonia, gm. Zblewo, dz. nr 417/20**

Odcinek od - do	Typ i przekrój kabla	Trasa przyłącza		Wykopy o szer. 0,4m		Układanie kabli										Uziom									
		m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m
proj. Z3411928																									
proj. Z3411928 - proj. Z3411929	YAKXS 4×120	63	69	63			57	8			4	5,04	1			3	3	2				69	2	8	
Razem:		63	69	63			57	8			4	5,04	1			3	6	2				69	2	8	2







2





BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH  
"KODEM" Sp. z o.o.

83-000 Pruszcz Gdański, Alia Ka. Józefa Właga 17a NIP 593-010-05-20  
tel. 692 378 971 e-mail: krzysztof@kodek.eu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: starogardzki [2213]  
Jednostka ewidencyjna: Zblewo [221313\_2]  
Obręb: Bytonia [0003]  
Nazwa obiektu: Bytonia, dz. 417/12  
ID: GG-II.6640.4995.2025  
Układ odniesienia:  
poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)  
wysokosciowy - PL-EVRF2007-NH  
Kierownik prac: inż. Krzysztof Mazurek  
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Lugiiewicz  
Pomiar wykonano dnia 22.12.2025 r.  
Pruszcz Gdański, dnia 07.01.2026 r.

KIEROWNIK ROBOTY:  
inż. Zbigniew Mazurek  
geodeta upr. 6224

GEODETA  
inż. Krzysztof Mazurek  
tel. kom. 692 378 971  
e-mail: krzysztof@kodek.eu

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.  
Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem nadzoru geodezyjnych  
(o ile istnieją w obszarze aktualizacji).

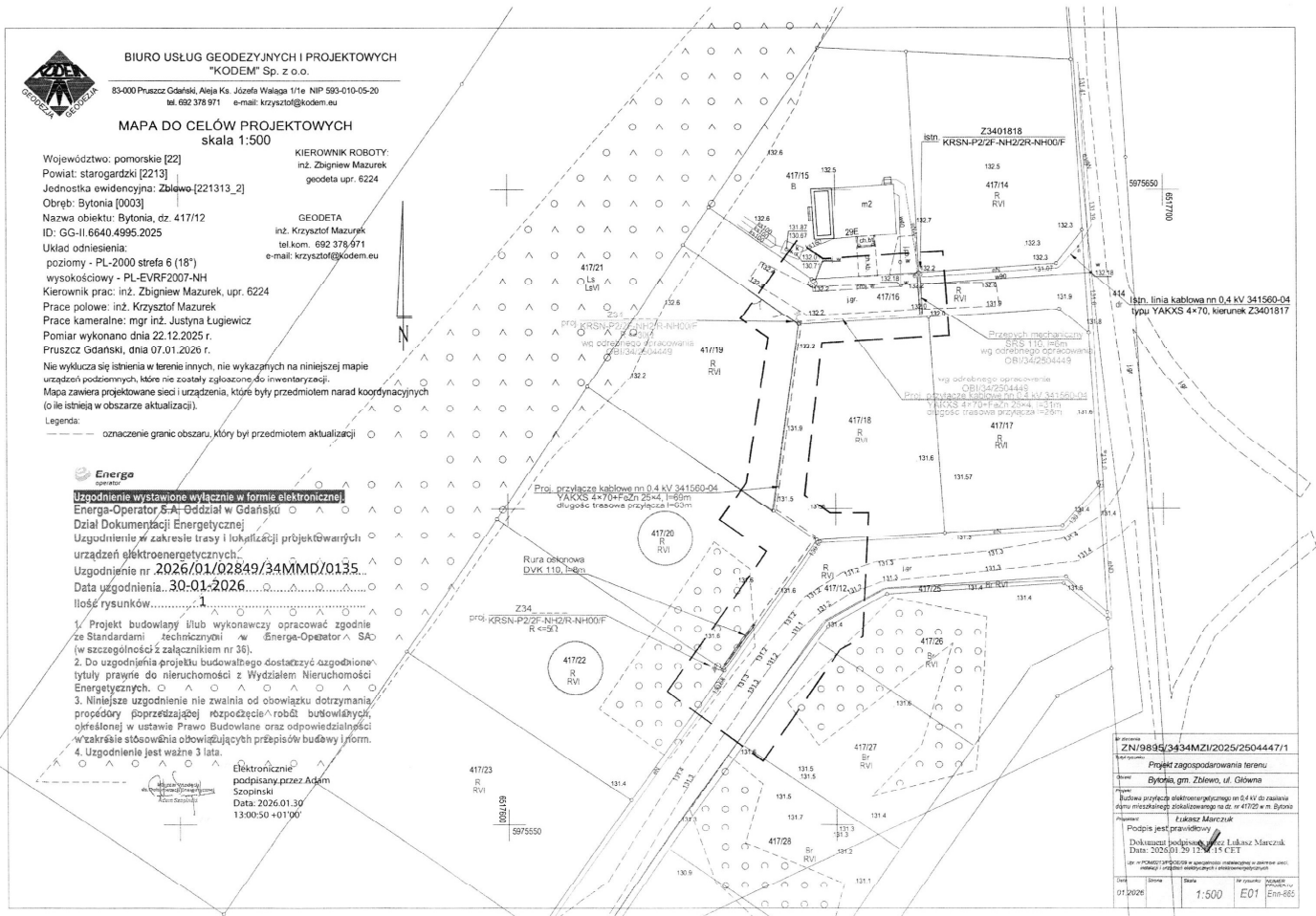
Legenda:  
--- oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.  
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych  
urządzeń elektroenergetycznych.  
Uzgodnienie nr 2026/01/02849/34MMD/0135  
Data uzgodnienia: 30-01-2026  
Ilość rysunków: 1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie  
ze Standardami technicznymi nr Energa-Operator S.A.  
(w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione  
tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości  
Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania  
procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych,  
opisanej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności  
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i form.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Elektronicznie  
podpisany przez Adem  
Sopolski  
Data: 2026.01.30  
13:00:50 +01'00'



ZN/9895/3434MZI/2025/2504447/1			
Projekt zagospodarowania terenu			
Bytonia, gm. Zblewo, ul. Główna			
Podpis jest prawdziwy			
Dokumentacja projektowa: Łukasz Marczak			
Data: 2026.01.30 15:15 CEST			
Dla: POKŁADZ PRACOWNIA w specjalizacji mapowej w terenie (zob. w tabeli) / dla: POKŁADZ PRACOWNIA w specjalizacji mapowej w terenie (zob. w tabeli)			
Data: 01.2026	Skala: 1:500	Wzrost: E01	Wzrost: E01